



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

62. P-1699/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
D O P U N S K A P R E S U D A

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Ivi Buljan, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja BASCON d.o.o. za trgovinu i građevinarstvo, Zagreb, Radnička cesta 27, OIB: 28992793633, kojeg zastupa punomoćnica Vedrana Suša Pavić, odvjetnica u Zagrebu, Novomarska 32, protiv tuženika Stečajna masa iza GRADNJA - TRGOVINA d.o.o. za građevinarstvo i trgovinu u stečaju, Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 74681918825, kojeg zastupa Goran Brozović, stečajni upravitelj u Zagrebu, Pavlenski put 5, a kojeg zastupa punomoćnik Mićo Ljubenko, odvjetnik u Odvjetničkom društvu LJUBENKO & PARTNERI d.o.o., Zagreb, Kneza Branimira 29, radi utvrđenja izlučnog prava/vlasništva na nekretninama, izvan ročišta, 8. siječnja 2026.

p r e s u d i o j e

Odbija se tužbeni zahtjev koji glasi:

"Tuženik je dužan trpjeti upis prava vlasništva tužitelja na nekretninama opisanim pod I. po pravomoćnosti ove presude uz prethodno brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka po rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-3740/2016-10 od 04.10.2016.g. dopunjenog rješenjem istog suda posl.br. St- 62. P-574/2023-9 23740/2016-10 od 13.04.2017.g. upisane pod posl.br. Z-20746/2017 na nekretninama pod I. ove presude, koji upis brisanja se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu."

Obrazloženje

1. Ovaj sud je 11. veljače 2025. donio presudu u kojoj je odlučio:

Odbija se kao neosnovan tužbeni zahtjev koji glasi:

„1. Utvrđuje se da je tužitelj suvlasnik nekretnina i to 5/6 suvlasničkog dijela kčbr. 1226/1, površine 312 čhv upisano u z.k. ul. 5443 k.o. Resnik i 7145/7140 suvlasničkog dijela kčbr. 1225/1 livada upisano u z.k. ul. 5444 k.o. Resnik, sve upisano kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

2. Slijedom utvrđenja pod I. i II. ove presude, a po osnovi izlučnog prava tužitelja, nekretnine opisane pod I. i II. ove presude izdvajaju se iz stečajne mase tuženika.“

3. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske dopisom broj PŽ-1855/2025 obavijestio je naslovni sud da je propustio odlučiti o tužbenom zahtjevu pod t. 3. koji glasi:

"Tuženik je dužan trpjeti upis prava vlasništva tužitelja na nekretninama opisanim pod I. po pravomoćnosti ove presude uz prethodno brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka po rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-3740/2016-10 od 04.10.2016.g. dopunjenog rješenjem istog suda posl.br. St- 62. P-574/2023-9 23740/2016-10 od 13.04.2017.g. upisane pod posl.br. Z-20746/2017 na nekretninama pod I. ove presude, koji upis brisanja se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu."

4. Odredbom članka 339. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“, broj 148/11 - pročišćeni tekst, 25/13., 43/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22., 155/23. i 146/25.; dalje: ZPP) propisano je da ako je sud propustio odlučiti presudom, stanka može u roku od petnaest dana od primitka presude predložiti parničnom sudu da se presuda dopuni, što je u konkretnom slučaju tužitelj učinio.

5. Kako je prvostupanjski sud propustio odbiti tužbeni zahtjev u t. 3., to je valjalo odlučiti kao u izreci ove dopunske presude.

Zagreb, 8. siječnja 2026.

Sudac:  
Iva Buljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana objave ove odluke. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u 3 (tri) primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Tužitelju po pun.
2. Tuženiku po pun.
3. Kal 30 dana

Broj zapisa: **9-30881-6f81b**

Kontrolni broj: **0f2d7-3c70a-b8651**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVA BULJAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.